

REMAX IMMOSOLUCE
3, place des Ursulines
51000 Châlons-en-Champagne

RCS : 880 351 382 ;

Numéro de déclaration de TVA : FR44880351382

Numéro de téléphone : 03.26.44.95.60

Adresse Email : sandrine.guiffroy@remax.fr

Carte professionnelle n° : CPI 5101 2020 000 044 084 délivrée par la Préfecture de la Marne

Caisse de garantie : Lloyd's 8-10 rue Lammenais 75008 PARIS

Montant de la garantie : 110 000 €

Responsabilité civile professionnelle : Lloyd's

Médiateur : Vivons mieux ensemble



BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 100 000 €	Forfait de 5 000 €
De 100 001 € à 350 000 €	5 %
De 350 001 € à 500 000 €	4,5 %
Au-dessus de 500 001 €	4 %

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisées dans le mandat.

HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
5,5€ / m ²	5,5€ / m ²

Soit 3€ TTC / m² pour l'état des lieux et 8€ TTC / m² pour la rédaction du bail soit 11€ TTC / m² à répartir par moitié en le bailleur et le locataire.

REMAX IMMO SOLUCE
3, place des Ursulines
51000 Châlons-en-Champagne
RCS : 880 351 382 ;

Numéro de déclaration de TVA : FR44880351382

Numéro de téléphone : 03.26.44.95.60

Adresse Email : sandrine.guiffroy@remax.fr

Carte professionnelle n° : CPI 5101 2020 000 044 084 délivrée par la Préfecture de la Marne

Caisse de garantie : Lloyd's 8-10 rue Lammenais 75008 PARIS

Montant de la garantie : 110 000 €

Responsabilité civile professionnelle : Lloyd's

Médiateur : Vivons mieux ensemble



BAREME HONORAIRES HT POUR LA VENTE LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL CESSION DE COMMERCE ET/OU ENTREPRISES

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 100 000 €	Forfait de 5 000 €
De 100 001 € à 350 000 €	5 %
De 350 001 € à 500 000 €	4,5 %
Au-dessus de 500 001 €	4 %

HONORAIRES HT POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL

20 % H.T du loyer annuel.

Les honoraires pour la location couvrent la rédaction du bail commercial et l'état des lieux.

REMAX IMMOSOLUCE
3, place des Ursulines
51000 Châlons-en-Champagne
RCS : 880 351 382 ;

Numéro de déclaration de TVA : FR44880351382

Numéro de téléphone : 03.26.44.95.60

Adresse Email : sandrine.guiffroy@remax.fr

Carte professionnelle n° : CPI 5101 2020 000 044 084 délivrée par la Préfecture de la Marne

Caisse de garantie : Lloyd's 8-10 rue Lammenais 75008 PARIS

Montant de la garantie : 110 000 €

Responsabilité civile professionnelle : Lloyd's

Médiateur : Vivons mieux ensemble



HONORAIRES DE GESTION

LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

QUITANCEMENT MENSUEL	HONORAIRES DE GESTION COURANTE
Jusqu'à 500 €	Forfait de 7,2 TTC
De 501 € à 650 €	7 % TTC
De 651 € à 800 €	6,8 % TTC
Au-dessus de 801 €	6,5 % TTC

Les honoraires de gestion sont calculés sur les encaissements.